



BRUNO STAGNO arquitecto
brunostagno.com

Ambos Mares



Diseño y supervisión

Nombre: Edificio de oficina AMBOS MARES LTDA. (LUFTHANSA)

Área: 750 m² (4 pisos)

Ubicación: San José, Costa Rica.

Año: 1991

Edificio en el centro que aporta vegetación a la calle y grandes aleros producen sombra en sus fachadas.



Edificio destinado a oficinas para representaciones marítimas y compañías de aviación (Lufthansa y Mexicana).

Las viejas casas del centro De San José, en su mayoría de adobe y madera, se han ido demoliendo para vender la tierra. El tamaño de los lotes es pequeño, en este caso de 13 metros de frente y con una fuerte gradiente. En estas condiciones, los edificios que se diseñan tienen sólo dos fachadas las cuales en este caso particular dan al este y al oeste.





Los aleros del oeste interrumpen los rayos del sol de la tarde y una gran visera al este, protege la fachada del sol de la mañana. En la tarde cuando el sol empieza a bajar en el oeste, refleja la luz en el lado interior de la visera, proyectando luz adicional en la fachada este. Los materiales utilizados en la obra sólida tienen los colores naturales del ladrillo, bloques de cemento y repello lavado natural. Todos ellos requieren un mínimo mantenimiento, lo que reduce los costos anuales del edificio.





Con una apropiada ventilación cruzada se ha podido evitar el uso del aire acondicionado. La propuesta arquitectónica incluye como un aporte a la ciudad un espacio abierto vegetal y semi-cubierto por la visera.





BRUNO STAGNO arquitecto
bruno.stagno.com

Ambos Mares

